

ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
СЕВЛИЕВО

ПРЕДЛОЖЕНИЕ

от д-р Иван Тодоров Иванов – Кмет на Община Севлиево

1.10. Относно: Допълване на Програмата за управление и разпореждане с общинска собственост през 2023 г. Даване на съгласие за продажба на новообразуван имот на територията на селищно образувание Хоталич, местност "Крушевски баир", землището на община Севлиево. Одобряване на пазарна оценка и определяне на пазарна цена за продажба на имота.

УВАЖАЕМИ ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ

В общинска администрация е заявен предварителен интерес за закупуване на новообразуван имот, частна общинска собственост, находящ се в община Севлиево, както следва:

- Новообразуван имот № 553.94 с площ 894.2 кв. м, актуван с АЧОС № 7581/28.06.2022 г. по плана на новообразуваните имоти на селищно образувание Хоталич – местност „Крушевски баир“, одобрен със Заповед № 309/20.07.2006 г. на Областен управител на област Габрово, находящ се в община Севлиево.

Имота не е отдаден под наем и Общината не получава приходи от него.

Продажбата на имоти - частна общинска собственост, се извършва след решение на общинския съвет от кмета на общината чрез публичен търг или публично оповестен конкурс.

Пазарната оценка е изготвена от независим лицензиран оценител с цел да послужи като начална цена в публичен търг с явно наддаване за продажба на недвижимите имоти.

Предвид гореизложеното, предлагам на Общински съвет – Севлиево да вземе следното

РЕШЕНИЕ:

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл. 8, ал. 9, чл. 35, ал. 1 и чл. 41, ал. 2 от Закона за общинската собственост, Общинският съвет – Севлиево:

1. Допълва Програмата за управление и разпореждане с общинската собственост през 2023 г. и дава съгласие за продажба чрез публичен търг с явно наддаване на новообразуван имот, частна общинска собственост, представляващ:

- Новообразуван имот № 553.94 с площ 894.2 кв. м, актуван с АЧОС № 7581/28.06.2022 г. по плана на новообразуваните имоти на селищно образувание Хоталич – местност „Крушевски баир“, одобрен със Заповед № 309/20.07.2006 г. на Областен управител на област Габрово, находящ се в община Севлиево.

2. Одобрява изготвената от независим оценител оценка на имота, описан в т. 1, както следва:

- Новообразуван имот № 553.94 с площ 894.2 кв. м, актуван с АЧОС № 7581/28.06.2022 г. по плана на новообразуваните имоти на селищно образувание Хоталич – местност „Крушевски баир“, одобрен със Заповед № 309/20.07.2006 г. на Областен управител на област Габрово, в размер на 7 510 лв. /седем хиляди петстотин и десет лева/ без ДДС.

3. Определя пазарна цена за имота, както следва:

- Новообразуван имот № 553.94 с площ 894.2 кв. м, актуван с АЧОС № 7581/28.06.2022 г. по плана на новообразуваните имоти на селищно образувание Хоталич – местност „Крушевски баир“, одобрен със Заповед № 309/20.07.2006 г. на Областен управител на област Габрово, в размер на 7 510 лв. /седем хиляди петстотин и десет лева/ без ДДС.

4. Възлага на Кмета на община Севлиево да организира и проведе публичния търг с явно наддаване за продажба на имота, с начална тръжна цена – определена в т. 3 пазарна цена.

Заличена информация на осн. чл. 4 от
Регламент (ЕС) 2016/679, чл. 59 от ЗЗЛД

Д-Р ИВАН ИВАНОВ

Кмет на Община Севлиево

СКИЦА
№ 299 / 20.06.2022
на новообразуван имот № 553.94

по плана на новообразуваните имоти на селищно образувание Хоталич - местност "Крушевски банр", землище на гр.Севлиево, код по ЕКАТТЕ 65927, община Севлиево, одобрен със заповед № 309/20.07.2006 год. , на Областен управител.

Новообразуваният имот е собственост на:

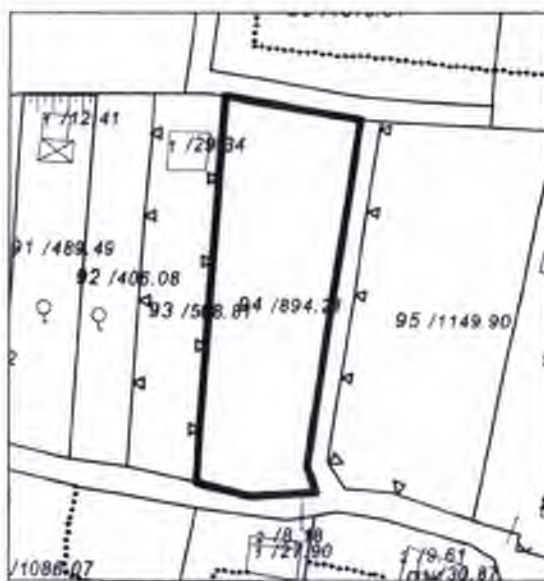
ОБЩИНА СЕВЛИЕВО

Площ на новообразувания имот: **894.2 кв. м**

Вид територия - в строителни граници, определени с околоръстен полигон.

При съседи на имота:

1. Имот № 553.471, Местни пътища - ОБЩИНА СЕВЛИЕВО
2. Имот № 553.387, Местни пътища - ОБЩИНА СЕВЛИЕВО
3. Имот № 553.93, Н-ЦИ НИКОЛА ХИНКОВ ПЕТРОВ



М: 1 : 1000

Изработил:

Заличена информация на осн. чл. 4 от
Регламент (ЕС) 2016/679, чл. 59 от ЗЗЛД

/Сп.Манолова/

Заверил

Заличена информация на осн. чл. 4 от
Регламент (ЕС) 2016/679, чл. 59 от ЗЗЛД

[Signature]
/Ма.Пирева/